

Prescripcions tècniques que han de regir per a la contractació del servei de neteja

Objecte: Servei de neteja del Centre	Nom del centre: INS Santa Coloma de Farners
Domicili	Avda.Salvador Espriu, s/N
Telèfon	972842105
Metres quadrats aproximats	5.000 + patis
Import unitari màxim	5.000 m ² x 1.08 euros/ m ² /mes
Import total mensual màxim	5.420 €, iva exclòs (9 mesos)
Import total màxim	48.780€, iva exclòs
Dependències que s'exclouen en el contracte	-
Termini d'execució (Les pròrrogues no poden superar el termini fixat originàriament pel contracte)	1 de febrer de 2016 a 31 de desembre de 2016 (exceptuant els mesos de juliol i agost, que es realitzaran serveis mínims i es pactaran el mes de juny si és el cas)

S'adjunta un document annex amb el nom de l'empresa que actualment està portant a terme aquest servei i les persones que actualment fan aquest servei

Tasques mínimes que s'han de portar a terme

DIÀRIAMENT

- Fregar el terra amb tiràs (mopa) captador de pols a totes les classes i passadissos
- Fregar el terra amb tiràs als departaments i despatxos i treure la pols (3 cops per setmana)
- Passar mopa, fregar i passar l'aspiradora al gimnàs (2 cops per setmana)
- Buidat de totes les papereres (incloses el pati)
- Neteja i desinfecció de sanitaris, i neteja de miralls, accessoris, manetes de portes i portes.
- Transport diari de qualsevol tipus de residu des del punt de generació fins al magatzem final, si escau, i fins als contenidors municipals de recollida selectiva, en els horaris marcats per les ordenances municipals, separant el material de recuperació.

SETMANALMENT

- Fregar a màquina tots els passadissos del centre.
- Neteja de patis

TRIMESTRALMENT

- Neteja de rajoles dels sanitaris.
- Fregar totes les aules.
- Neteja dels vidres de les portes principals d'entrada de l'Institut, les que donen accés als patis, els de consergeria i els de secretaria.
- Fer a fons tot el mobiliari.

ANUALMENT

- Neteja a fons de tot l'Institut.
- Neteja de cortines si s'escau.
- Neteja de persianes i empits de finestra si s'escau.
- Neteja de vidres exteriors si s'escau.

MATERIALS I PERSONAL

Seràn a càrrec de l'empresa contractista:

1. El cost del personal que realitza el servei.
2. El cost dels materials utilitzats per a la neteja.
3. Els estris i maquinària necessàries. Dins la documentació tècnica, l'empresa haurà de presentar una relació de les màquines que farà servir per a la prestació d'aquest servei.
4. Els vestits de treball apropiats i les altres despeses necessàries per a l'adequada prestació del servei.

HORARI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

El servei es realitzarà en horari de tarda, podent acordar amb la direcció del centre el marc horari més apropiat segons les necessitats que tingui el centre en cada moment.

ANNEX

Empresa que actualment està portant a terme aquest servei:

IMJ NET 1991, S.L. NIF:B55227672

Persones que actualment fan aquests serveis per l'esmentada empresa:

NOM	ANTIGUITAT	HORES DIÀRIES
Senyora A	13/09/1993	5 hores diàries
Senyora B	13/09/1993	5 hores diàries
Senyora C	03/01/1995	5 hores diàries
Senyora D	01/09/1997	5 hores diàries